

SPD-OV Eschweiler-Mitte | Vulligstraße 37 | 52249 Eschweiler
Stadt Eschweiler
Herrn Bürgermeister Rudi Bertram

Montag, 26. Februar 2018

Johannes-Rau-Platz 1

52249 Eschweiler

Entwicklung - Ehemalige Tennisplätze Jahnstraße-

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Bertram,

an dem ehemaligen Sportplatz des Eschweiler Tennisclubs Blau-Gelb e.V. in der Jahnstrasse beabsichtigt, der Pflegedienst CURA GmbH, den westlichen Teil des Gebietes zu erwerben und einen neuen Betriebsstandort zu errichten.

Im östlichen Gebiet, soll ein hochwertiger, stadtnaher Wohnkomplex mit 32 barrierefreien Wohnungen entwickelt werden.

Der Planungsausschuss hat sich am 07.12.2017 mit der Verwaltungsvorlage 381/17 beschäftigt. In der Ausgabe der Eschweiler Zeitung / Eschweiler Nachrichten vom 22.12.2017 war zudem ein umfangreicher Artikel zur Übergabe und zukünftigen Nutzung des ehemaligen Tennisgeländes an der Jahnstraße zu lesen.

Diese positive Entwicklung in diesem stadtnahen und attraktiven Bereich ist äußerst zu begrüßen. Dieses Vorhaben dient der Standortsicherung und zukunftsfähigen Ausrichtung des Pflegedienstes mit seinen zahlreichen Mitarbeitern und zeitgleich der Versorgungssicherheit von Kranken- und Pflegebedürftigen Menschen in Eschweiler. Zudem wird durch die Schaffung von barrierefreiem Wohnraum, ein notwendiger Bedarf, wie auch das Handlungskonzept Wohnen aufgezeigt, bedient.

Als Ortsverein möchten wir auf eine Problematik hinweisen, die sich durch die neue Nutzung einstellen könnte. Diese Befürchtungen wurden auch durch Mitarbeiter der vor Ort ansässigen Schulen und Kindergärten an Vorstandsmitglieder herangetragen.

Durch die Entwicklung, wird mit einem steigenden Verkehrsaufkommen, indem ohnehin schon verkehrlich belasteten Bereich gerechnet. In Folge dessen ist neben der verkehrlichen Situation auch auf einen weiteren erhöhten Parkdruck im Gebiet und Umfeld hinzuweisen.

Nicht nur die angesprochenen Schulen und Kindergärten, sowie Sportstätten (Sporthalle und Schwimmhalle), sondern auch Wohnhäuser und Geschäfte tragen mit dazu bei, dass der Bereich hoch frequentiert ist.

Vorsitzender:
Stephan Löhmann
Vulligstraße 37
52249 Eschweiler
Tel: 02403 800844

Geschäftsführer:
Aaron Möller
Antoniusstraße 72
52249 Eschweiler
Tel: 0157 3719 0248

Internet:
www.spd-eschweiler.de
Bankverbindung:
Sparkasse Aachen
DE16 3905 0000 0009 0033 51

Deshalb ist hier und bei der weiteren Planung ein besonderes Augenmerk auf die Verkehrssicherheit zu lenken.

Der groben Planung zur Gestaltung des ehemaligen Tennisgeländes ist zu entnehmen, dass vor allem im südlichen und westlichen Teil des Geländes die Errichtung von Parktaschen vorgesehen ist.

Vor diesem Hintergrund wenden wir uns mit folgender Anregung an Sie:

- Wir bitten darum, die Einrichtung von „kurzzeitigen, sicheren Haltemöglichkeiten“ für die umliegenden Schulen (insbesondere vor EGS/ Hauptschule) und Kindergarten (Familienzentrum Jahnstrasse) zu prüfen, wodurch den Kindern ein sicheres Erreichen der Einrichtungen ermöglicht werden soll.
- Wir bitten zu beantworten, ob bereits bekannt ist, dass die geplanten Parkflächen ausschließlich der privaten Nutzung von „Cura“ oder auch der öffentlichen Nutzung zur Verfügung stehen könnten.
- Wir bitten, bei der weiteren Planung die angespannte, verkehrliche Situation im gesamten Bereich Eschweiler-West zu beachten und frühzeitig entsprechende verkehrsberuhigende Maßnahmen (z.B. Kölner Teller) oder bauliche Veränderungen zu berücksichtigen bzw. zu planen.

Der Ortsverein Eschweiler - Mitte bittet um Überprüfung und um eine schriftliche Antwort zur Weiterleitung an Interessierte.

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Herzlichen Dank vorab und wir verbleiben mit freundlichen Grüßen.



Stephan Löhmann
Vorsitzender

gez.

Aaron Möller
Geschäftsführer

Vorsitzender:
Stephan Löhmann
Vulligstraße 37
52249 Eschweiler
Tel: 02403 800844

Geschäftsführer:
Aaron Möller
Antoniusstraße 72
52249 Eschweiler
Tel: 0157 3719 0248

Internet:
www.spd-eschweiler.de
Bankverbindung:
Sparkasse Aachen
DE16 3905 0000 0009 0033 51